

ROMÂNIA
Județul Bistrița-Năsăud
Primăria Comunei
Miceștii de Câmpie, nr. 18



E-mail:
micestiidecampie@yahoo.com
Website: www.micestiidecampie.ro
Tel./Fax: 0263/356.551

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea preluării în administrare, a terenurilor Școlii Gimnaziale Miceștii de Câmpie, nr.14, județul Bistrița-Năsăud, terenuri intravilane și extravilane, cu destinația „TERENURI AGRICOLE /TERENURI ARABILE, FÂNEȚE ȘI PĂȘUNI ” ÎN LOCALITĂȚILE MICEȘTII DE CÂMPIE, FÂNTÂNIȚA ȘI VISUIA - COMUNA MICEȘTII DE CÂMPIE, JUDEȚUL BISTRITĂ - NĂSĂUD în suprafață totală de 28,35 HA, identificate prin titlurile de proprietate nr. 33804/31.05.2002 în suprafață-11,31 HA- Miceștii de Câmpie, TP nr.33781/28.02.2002 în suprafață-10,25 HA-Visuia, TP nr.33871/06.11.2003 în suprafață-6,35 HA-Fântânița, de către UAT Comuna Miceștii de Câmpie, nr 18, județul Bistrița-Năsăud.

Consiliul Local al Comunei Miceștii de Câmpie, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară din 25.07.202, în prezența a consilieri locali,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.34/19.06.2025, inițiat de primarul comunei Miceștii de Câmpie;
- solicitarea Școlii Gimnaziale Miceștii de Câmpie, nr.476/29.05.2025 - prin care se solicită darea în administrare, a terenurilor Școlii Gimnaziale Miceștii de Câmpie, nr.14, județul Bistrița-Năsăud, terenuri intravilane și extravilane, cu destinația „TERENURI AGRICOLE /TERENURI ARABILE, FÂNEȚE ȘI PĂȘUNI ” ÎN LOCALITĂȚILE MICEȘTII DE CÂMPIE, FÂNTÂNIȚA ȘI VISUIA - COMUNA MICEȘTII DE CÂMPIE, JUDEȚUL BISTRITĂ - NĂSĂUD în suprafață totală de 28,35 HA, identificate prin titlurile de proprietate nr. 33804/31.05.2002 în suprafață-11,31 HA- Miceștii de Câmpie, TP nr.33781/28.02.2002 în suprafață-10,25 HA-Visuia, TP nr.33871/06.11.2003 în suprafață-6,35 HA-Fântânița, de către UAT Comuna Miceștii de Câmpie, nr 18, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria comunei Miceștii de Câmpie sub nr. 1720/10.06.2025;
- Nota de fundamentare a Primarului comunei Miceștii de Câmpie, înregistrată sub nr.1835/18.06.2025.
- Raportul de aprobare nr. 1864/19.06.2025 a Primarului comunei Miceștii de Câmpie;

- Referatul de specialitate nr. 1858/19.06.2025 al secretarului general al comunei Miceștii de Câmpie;

- avizul comisiei de specialitate pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei din cadrul Consiliului Local Miceștii de Câmpie, înregistrat sub nr. 2212/25.07.2025;

- avizul comisiei de specialitate administrație publică locală, juridică, protecție socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învățământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură și silvicultură din cadrul Consiliului Local Miceștii de Câmpie, înregistrat sub nr. 2213/25.07.2025;

- avizul comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, comunicare și integrarea europeană și relații externe din cadrul Consiliului Local Miceștii de Câmpie, înregistrat sub nr. 2214/24.07.2025;

- prevederile, art. 120, ali.(1) și (2) din CONSTITUȚIA ROMÂNIEI republicată;

- prevederilor, art. 861 alin. (3), art. 866, art. 867, art. 868, și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 84, art. 87 alin. 5, art. 129, alin. (1), alin.(2) lit.c) și coroborat cu alin.(6) ,lit.b) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă primirea în administrare, a terenurilor Școlii Gimnaziale Miceștii de Câmpie, nr.14, județul Bistrița-Năsăud, terenuri intravilane și extravilane, cu destinația „TERENURI AGRICOLE /TERENURI ARABILE, FÂNETE ȘI PĂȘUNI ” ÎN LOCALITĂȚILE MICEȘTII DE CÂMPIE, FÂNTÂNIȚA ȘI VISUIA - COMUNA MICEȘTII DE CÂMPIE, JUDEȚUL BISTRITĂ - NĂSĂUD în suprafață totală de 28,35 HA, identificate prin titlurile de proprietate nr. 33804/31.05.2002 în suprafață-11,31 HA- Miceștii de Câmpie, TP nr.33781/28.02.2002 în suprafață-10,25 HA-Visuia, TP nr.33871/06.11.2003 în suprafață-6,35 HA-Fântânița, de către UAT Comuna Miceștii de Câmpie, nr 18, județul Bistrița-Năsăud, conform tabelului Anexa nr.1 și a Anexei nr.2 ,

Art.2. Se aprobă încheierea contractului de administrare , pentru o durata de 10 ani, de la semnarea acestuia cu drept de prelungire prin act adițional, prin simplu acord de voință al părților, încheiat în formă scrisă

Art.3. Se împuternicește Primarul Comunei Miceștii de Câmpie să semneze Contractul de administrare cu Școala Gimnazială Miceștii de Câmpie

Art.4. Primăria Comunei Miceștii de Câmpie va încasa de la chiriași sumele cuvenite în urma contractului de închiriere a terenurilor, precum va încasa și oricare alte sume de bani provenite în urma valorificării a acestora.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Miceștii de Câmpie. 33

ART. 6. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Miceștii de Câmpie în ședința ordinară din 25.07.2025 astfel: din totalul de 9 consilieri convocați, prezenți 8 consilieri,

7 voturi "pentru", 1 voturi "abțineri", 0 voturi „împotrivă”.

ART. 7. – Secretarul general al comunei Miceștii de Câmpie, prin Compartimentul registratură, va comunica prezenta hotărâre:

- Școala Gimnazială Miceștii de Câmpie;
- primarul comunei Miceștii de Câmpie;
- Instituția Prefectului –județul Bistrița Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FEIER DANIEL NARCIS ALI



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL U.A.T.,

POP-LEGIAN LIDIA-VALERIA



NR. 34 DIN 25.07.2025

NOTA: Terenurile enumerate mai jos, sunt situate administrativ în localitățile Miceștii de Câmpie, Fântânița și Visuia al Comunei Miceștii de Câmpie, județul Bistrița-Năsăud, și sunt înscrise în titlurile de proprietate nr. **TP 33.804, TP 33.871 și TP 33.781.**

Suprafața totală vizată pentru închiriere este formată din terenuri cu destinație agricolă – arabil, neîmprejmuite și libere de sarcini.

Nr. Crt.	Intravilan/Extravilan	Suprafață (ha/mp)	Tarlaua	Parcela	Denumire amplasament	Observații
1	Extravilan	4,00 ha (40.000 mp)	T15	P44	Sub Coastă	Teren liber, arabil
2	Intravilan	0,31 ha (3.100 mp)	T63	P33	Vatra Sat	Teren liber, arabil
3	Extravilan	0,58 ha (5.800 mp)	T41	P11	Fața Visuiei	Teren liber, arabil
4	Extravilan	1,12 ha (11.200 mp)	T41	P17/2	Fața Visuiei	Teren liber, arabil
5	Extravilan	5,5 ha (55.000 mp)	T30	P150	Crăcuț	Teren liber, arabil
6	Extravilan	2,32 ha (23.200 mp)	T33	P50/1	Sub Vii	Teren liber, arabil
7	Intravilan	0,16 ha (1.600 mp)	T64	P123	Vatra Sat	Teren liber, arabil
8	Intravilan	0,16 ha (1.600 mp)	T64	P29/3	Vatra Sat	Teren liber, arabil

SECRETAR GENERAL,

POP-LEGIAN LIDIA-VALERIA



NOTA: Terenurile enumerate mai jos, sunt situate administrativ în localitățile Miceștii de Câmpie, Fântânița și Visuia al Comunei Miceștii de Câmpie, județul Bistrița-Năsăud, și sunt înscrise în titlurile de proprietate nr. **TP 33.804, TP 33.871 și TP 33.781**. Suprafața totală vizată pentru închiriere este formată din terenuri cu destinație **pășuni și fânețe**, neîmprejmuite și libere de sarcini.

Nr. crt.	Denumire Pășune	Parcele aferente	Subparcele	Suprafața în hectare
1.	Pășune „Sub Coastă”	T15 P-45	extravilan	5,00
2.	Fânețe „Pe Vale”	T14 P-64/1	extravilan	0,53
3.	Fânețe „Pe Vale”	T14 P-64/2	extravilan	0,37
4.	Alte terenuri „Sub Coastă”	T15 P-46	intravilan	0,32
5.	Fânețe „Vatră sat”	T63 P17/1	intravilan	0,3
6.	Fânețe „Fața Visuii”	T-41 P28	extravilan	1,73
7.	Fânețe „Fața Visuii”	T-40 P46/1	extravilan	2,00
8.	Fânețe „Fața Visuii”	T-65 P206	intravilan	0,92
9.	Fânețe „Cracut”	T-30 P140	extravilan	1,00
10.	Alte terenuri neagricole „Cracut”	T-30 P151	extravilan	0,87
11.	Fânețe „Vatră sat”	T-64 P29/4	intravilan	0,24

SECRETAR GENERAL,

POP-LEGIAN LIDIA-VALERIA

