

ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD

COMUNA MICEȘTII DE CÂMPIE

## HOTĂRÂRE

### privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 la nivelul comunei Miceștii de Câmpie

Consiliul Local al comunei Miceștii de Câmpie, județul Bistrița-Năsăud  
întrunit în ședință ordinară din 19.12. 2024.

Având în vedere:

- referatul de aprobare cu nr: 2665 **din 23.10.2024** a primarului comunei  
Miceștii de Câmpie.

-raportul de specialitate, întocmit de dnul Lakatos Attila, contabil șef din  
cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miceștii de Câmpie, înregistrat  
sub nr: 2664 **din 23.10.2024**.

- hotărârea Consiliului Local Miceștii de Câmpie, nr. 54 **din 14.12.2023**  
privind stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul 2024.

- prevederile art. 491 din Titlul IX, Impozite și taxe locale al legii nr. 227/2015  
privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile Titlului IX, capitolul I, secțiunea , pct. 11, lit. n) din Hotărârea  
Guvernului 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.  
227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile Ordonanței de urgență a guvernului nr. 80/2023 privind taxele  
judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile Legii nr. 200/2002 privind finanțele publice cu modificările și  
completările ulterioare.

- prevederile art. 5 alin (1) lit a) și alin (2), art. 16 alin (2), art 20 , alin. (1), lit  
b) și art 27 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și  
completările ulterioare.

- indicele prețurilor de consum, comunicate de Institutul Național de  
statistică și preluate ca atare de pe website-ul Ministerului Finanțelor Publice și  
Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, potrivit căreia rata  
inflației pe anul 2023 a fost 10,4.

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în  
administrația publică locală.

- prevederile Legii nr. 544/2002 privind liberul acces la informațiile de interes  
public cu modificările și completările ulterioare.

- anunțul privind Proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor  
locale în anul 2025 înregistrat sub nr: 2680 din 24.10.2024

-procesul verbal de afișaj al proiectului de hotărâre privind indexarea  
impozitelor și taxelor locale în anul 2025 înregistrat sub nr 2683 din 24.10.2024

-Avizul consultativ al comisiei de specialitate pentru buget, finanțe, comerț și  
servicii publice, administrarea domeniului public și privat, din cadrul Consiliului  
Local al comunei Miceștii de Câmpie înregistrat sub nr. 3522 din 09.12.2024.

ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD

COMUNA MICEȘTII DE CÂMPIE

-Avizul consultativ al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, protecție socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învățământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură și silvicultură din cadrul Consiliului Local al comunei Miceștii de Câmpie înregistrat sub nr. 3528 din 09.12.2024.

- Avizul consultativ al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, comunicarea și integrare europeană și relații externe din cadrul Consiliului Local al comunei Miceștii de Câmpie înregistrat sub nr. 3527 din 09.12.2024 .

În temeiul prevederilor art 129 alin (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) art. 139, alin (3) lit. c) și ale art 196 alin (1), lit. a) din O.U.G. 57/ 2019, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Miceștii de Câmpie,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Miceștii de Câmpie pentru anul 2025 cu rata inflației de 10,40 pe anul 2023, comunicată pe site-urile oficiale ale ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr. 277/ 2025 privind Codul fiscal, de către Consiliul Local al comunei Miceștii de Câmpie și se aplică pentru anul fiscal următor (01.01.2025).

**Art.2.** (1) Pentru plata anticipată a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, a taxei asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până pe dat de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Se prevede plata integrală a impozitului datorat, în cazul în care suma este de până la 50 lei, inclusiv, pentru o categorie de bunuri impozate până la primul termen de plată, respectiv 31 martie.

**Art.3.** (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru situațiile prevăzute la art. 456 alin (1) din Legea nr. 277/2015. Scutirea se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, cu excepția celor aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, a

ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD

COMUNA MICEȘTII DE CÂMPIE

99

cărui scutire se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

2) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru situațiile prevăzute la art. 464 alin. (1) din Legea nr. 277/2015. Scutirea se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, cu excepția celor aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, a cărui scutire se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

3) Nu se datorează impozit/taxă pentru mijloacele de transport pentru situațiile prevăzute la art. 469 alin. (1) din Legea nr. 277/2015. Scutirea se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, cu excepția celor aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, a cărui scutire se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

**Art. 4.** Se indexează cu 10,4% impozitul pe clădiri rezidențiale (de locuit) și clădiri anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice conform anexei nr. 1 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5. -1).** Se stabilește impozitul pentru clădirile cu destinație mixtă aflată în proprietatea persoanelor fizice prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform Art.1,alin. (1) cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform Art.2,alin. (2),(3),(4).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică impozitul se calculează conform Art.2,alin. (1) din prezenta .

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit Art.2,alin. (2),(3),(4), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform Art.2.

ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD

COMUNA MICEȘTII DE CÂMPIE

**Art. 6.** Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice pentru anul 2025 se stabilește după cum urmează:

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,10% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD

COMUNA MICEȘTII DE CÂMPIE

97

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin.(1) din Legea nr.227/2015.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9). În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8)."

**Art. 7.** Se indexează cu 10,4% impozitul pe teren amplasat în intravilan, pe ranguri de localități și pe zone înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, conform anexei nr.2 care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 8.** Se indexează cu 10,4% impozitul pe teren amplasat în intravilan, pe ranguri de localități și pe zone înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri de construcții, conform anexei nr. 3 care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 9.** Se indexează cu 10,4% impozitul pe teren în sumă fixă/ an pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință fara zone pentru persoane fizice și juridice care dețin în proprietate teren în extravilanul localităților componente ale comunei Miceștii de Câmpie, conform anexei nr. 4 care face parte din prezenta hotărâre.

ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD

COMUNA MICEȘTII DE CÂMPIE

**Art. 10** Se indexează cu 10,4% impozitul pe mijloace de transport cu tracțiune mecanică care aparțin contribuabililor persoane fizice și juridice, în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare grupă de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiuni din aceasta, precum și în funcție de masa totală maximă admisă, numărul de axe, combinații de autovehicule sau a modalității de deplasare uscat sau apă, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art 11.** Se indexează cu 10,4% taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor și pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități conform anexei nr. 6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 12.** Se indexează cu 10,4% taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate, pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și impozitul pe spectacole pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă, conform anexei nr. 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.13.** Se indexează cu 10,4% taxa pentru remorci semiremorci sau rulote și taxa pentru mijloacele de transport pe apă, care aparțin contribuabililor persoane fizice sau juridice în funcție de capacitatea cilindrică, respectiv capacitatea de încărcare, conform anexei nr 8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 14.** Se indexează cu 10,4% sancțiunile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. a) și b), alin. (4), alin (5) din legea 227/ 2015, privind Codul Fiscal, conform anexei nr 9 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 15.** Prezenta hotărâre va sta la baza hotărârii Consiliului Local al comunei Miceștii de Câmpie ce se va adopta pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale, pentru anul 2025 și intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2025.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
COMUNA MICEȘTII DE CÂMPIE

95

**Art. 16.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Miceștii de Câmpie prin Biroul buget contabilitate și Biroul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miceștii de Câmpie.

**Art 17.** Prezenta hotărâre s-a adoptat cu 9 voturi *pentru*, 0 voturi *împotrivă*, 0 voturi *abțineri* din 9 consilieri locali în funcție și convocați, prezenți.

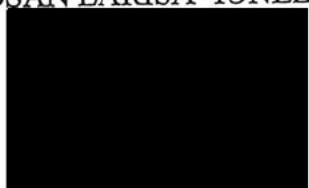
**Art. 18** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet : [www.micestidecampie.ro](http://www.micestidecampie.ro) de către secretarul general al comunei.

**Art. 19.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- județul Bistrița-Năsăud.
- Primarul comunei Miceștii de Câmpie.
- Biroul buget-contabilitate și Biroul Taxe și impozite.

PRESEDINTE ȘEDINȚA

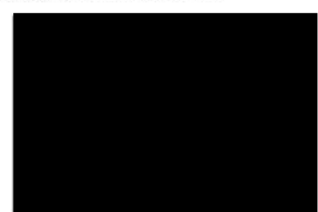
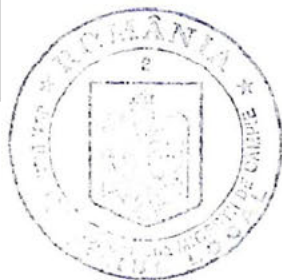
DOSAN LARISA -IONELA



AVIZ DE LEGALITATE,

SECRETAR DELEGAT TEMPORAR AL UAT

STUPINEAN MARIA



NR.34 DIN 09.12.2024