

ROMÂNIA
Județul Bistrița-Năsăud
Primăria Comunei
Miceștii de Câmpie, nr. 18



E-mail:
micestiidecampie@yahoo.com
Website: www.micestiidecampie.ro
Tel./Fax: 0263/356.551

HOTĂRÂRE

privind acordul Consiliului Local al . comunei Miceștii de Câmpie pentru aprobarea achiziției și a prețului de achiziție a imobilului, construcție și teren aferent, situat în Bistrița, str.Turnului, nr. 26, înscris în CF nr. 51391, nr. cadastral 51391,51391-C1 Bistrița, cu destinația de sediu asociație Filiala Județeană Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița)

Consiliul Local al Comunei Miceștii de Câmpie, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară din 18.06.2025, în prezența a consilieri locali,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.27/30.05.2025, inițiat de primarul comunei Miceștii de Câmpie;
- adresa Filialei Județene Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița) nr.2461/20.05.2025 - Informare, privind intenția de achiziție a imobilului situat în Municipiul Bistrița, str.Turnului, nr.26, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria comunei Miceștii de Câmpie sub nr. 1475/21.05.2025;
- Raportul de evaluare nr. 79/30.04.2025 a imobilului, Casă de locuit, situat în Municipiul Bistrița, str. Turnului, nr. 26, întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR Bîrta Floarea - Legitimă nr.19089 valabilă 2025;
- Nota de fundamentare a ACOR Bistrița, înregistrată sub nr.1618/28.05.2025.
- Referatul de aprobare nr. 1637/30.05.2025 a Primarului comunei Miceștii de Câmpie;
- Raportul nr. 1638/30.05.2025 al secretarului general al comunei Miceștii de Câmpie;

170

- avizul comisiei de specialitate pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei din cadrul Consiliului Local Miceștii de Câmpie, înregistrat sub nr.1821/ 17.06.2025;

- avizul comisiei de specialitate administrație publică locală, juridică, protecție socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învățământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură și silvicultură din cadrul Consiliului Local Miceștii de Câmpie, înregistrat sub nr.1822 / 17.05.2025;

- avizul comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, comunicare și integrarea europeană și relații externe din cadrul Consiliului Local Miceștii de Câmpie, înregistrat sub nr. 1823 /17.05.2025;

- Hotărârea Consiliului Local Miceștii de Câmpie, nr.12/25.03.2025 privind adoptarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei . Miceștii de Câmpie pentru anul 2025

În temeiul:

-prevederilor art. 551, art. 553, art. 876 alin. (3), art. 888 și art. 1650 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederilor art. 84, art. 87 alin. 5, art. 129 alin. (1) și art. 139 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. – Se însușește de către Consiliul local al comunei Miceștii de Câmpie raportul de evaluare al imobilului Casă de locuit în regim de înălțime D-P+1E și teren intravilan în suprafață de 1170 mp, identificat în CF Bistrița nr. 51391, nr. cadastral 51391, 51391-C situat în Bistrița, str. Turnului, nr.2 6, întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR – Birta Floarea - Legitimatie nr. 19089 valabilă 2025.

ART. 2. (1) – Se dă acordul pentru achiziția imobilului, construcție Casă de locuit în regim de înălțime D-P+1E și teren aferent în suprafață de 1170 mp, înscris în CF Bistrița nr. 51391, nr. cadastral 51391, 51391-C, situat în municipiul Bistrița, str. Turnului, nr. 26, proprietatea domnului Nicula-Marius-Radu.

(2) – Achiziția se face în scopul asigurării continuității activităților specifice Filialei Județene Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița) - sediu asociație-

ART. 3. (1) – Se aprobă prețul de achiziție al imobilului, negociat de 265.000 eur, echivalent 1.341.218 lei, la cursul BNR de 5.0612 din 26.05.2025, rezultând suma de 32.000 lei pentru fiecare membru al asociației.

(2) – Plata se va face în lei, integral, sumă care va fi împărțită în părți egale pentru fiecare membru al Filialei Județene Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița).

ART. 4. – Se împuternicește Primarul comunei Miceștii de Câmpie să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre și să semneze actele în formă autentică.

aferent care face obiectul achiziției se înscrie în C.F. în proprietatea Filialei Județene Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița).

ART. 6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Miceștii de Câmpie în ședința ordinară din 18.06.2025, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(2) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de

7 voturi ”pentru”, 1 voturi ”abțineri”, 0 voturi „împotrivă”.

ART. 7. – Secretarul general al comunei Miceștii de Câmpie, prin Compartimentul registratură, va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Bistrița-Năsăud;
- Primarului comunei Miceștii de Câmpie;
- Filialei Județene Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL U.A.T.,

FEIER DANIEL NARCIS ALI

POP-LEGIAN LIDIA-VALERIA



NR. 31 DIN 18.06.2025