

ROMÂNIA  
Județul Bistrița-Năsăud  
Primăria Comunei  
Miceștii de Câmpie, nr. 18



E-mail:  
micestiidecampie@yahoo.com  
Website: www.micestiidecampie.ro  
Tel./Fax: 0263/356.551

Nr. 3526/07.11.2025

## ANUNȚ LICITAȚIE

1. 1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail a persoanei de contact: **Comuna Miceștii de Câmpie, cod fiscal 4427080, nr. 18, comuna Miceștii de Câmpie, județul Bistrița-Nasaud, telefon 0263/356551, fax 0263/356551, email micestiidecampie@yahoo.com, persoana de contact: dna Pop-Legian Lidia-Valeria, tel: 0748 430696.**

2. 1.1 Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat: **teren extravilan și intravilan, situat în localitățile Miceștii de Câmpie, Fântânița și Visuia, aparținând domeniului public al comunei Miceștii de Câmpie, cu destinația pajiște, având suprafața totală de 13,28 ha, din care:**

Nr. crt.	Denumire pășune - Pășune;	Parcele aferente	Subparcele	Suprafața in hectare	Prețul minim PrețulPP lei/an/ha
1.	Pășune „Sub Coastă”_	T15 P-45	extravilan	5	300,00
2.	Fânețe „Pe Vale”_	T14 P-64/1	extravilan	0,53	300,00
3.	Fânețe „Pe Vale”_	T14 P-64/2	extravilan	0,37	300,00
4.	Alte terenuri „Sub Coastă”_	T15 P-46	intravilan	0,32	200,00
5.	Fânețe „Vatră sat”_	T63 P17/1	intravilan	0,3	360,00
6.	Fânețe „Fața Visuii”	T-41 P28	extravilan	1,73	300,00
7.	Fânețe „Fața Visuii”	T-40 P46/1	extravilan	2	300,00
8.	Fânețe „Fața Visuii”	T-65 P206	intravilan	0,92	360,00

9.	Fânețe „Cracut”	T-30 P140	extravilan	1	300,00
10.	Alte terenuri neagricole „Cracut”	T-30 P151	extravilan	0,87	200,00
11.	Fânețe „Vatră sat”	T-64 P29/4	intravilan	0,24	360,00

identificate conform TP 33.804, TP 33.871, TP 33.781.

Închirierea se face conform art. 333, art. 335 din O.U.G. 57/2019, și conform Hotărârii Consiliului Local nr. 55 din data de 24.10.2025.

1.2 Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat: **teren extravilan și intravilan, situat în localitățile Miceștii de Câmpie, Fântânița și Visuia, aparținând domeniului public al comunei Miceștii de Câmpie, cu destinația TERENURI AGRICOLE / TERENURI ARABILE având suprafața totală de 14,15 ha, din care:**

- a) *„Teren extravilan\_arabil” identificat cu T15 P - 44 - Sub Coastă , în suprafață de 4 Ha(40.000 mp) din, în localitatea Miceștii de Câmpie, - comuna Miceștii de Câmpie, județul Bistrița Năsăud , proprietate publică a U.A.T. în scopul desfășurării de activități agricole, conform TP 33.804 T15 P - 44 - Miceștii de Câmpie, care se constituie în Anexa nr.1. la prezenta hotărâre.*
- b) *„Teren intravilan\_arabil” identificat cu T63 P - 33 - Vatră Sat 0,31Ha(3.100 mp) din, în localitatea Miceștii de Câmpie, - comuna Miceștii de Câmpie, județul Bistrița Năsăud , proprietate publică a U.A.T. în scopul desfășurării de activități agricole, conform extrasuului TP 33.804 T63 P - 33 Miceștii de Câmpie, care se constituie în Anexa nr.1. la prezenta hotărâre.*
- c) *„Teren extravilan\_arabil” identificat cu T41 P - 11 - Fața Visuiei 0,58Ha(5.800 mp) din, în localitatea, Fântânița - comuna Miceștii de Câmpie, județul Bistrița Năsăud , proprietate publică a U.A.T. în scopul desfășurării de activități agricole, conform TP 33871 T41 P - 11 - Miceștii de Câmpie, care se constituie în Anexa nr.1. la prezenta hotărâre.*
- d) *„Teren extravilan\_arabil” identificat cu T41 P - 17/2 - Fața Visuiei 1.12Ha(11.200 mp) din, în localitatea Fântânița - comuna Miceștii de Câmpie, județul Bistrița Năsăud , proprietate publică a U.A.T. în scopul desfășurării de activități agricole, conform TP 33871 T41 P - 17/2 Miceștii de Câmpie, care se constituie în Anexa nr.1. la prezenta hotărâre.*
- e) *„Teren extravilan\_arabil” identificat cu T30 P - 150 - Cracut 5.5 Ha(55.000 mp) din, în localitatea Visuia - comuna Miceștii de Câmpie, județul Bistrița Năsăud , proprietate publică a U.A.T. în scopul desfășurării de activități agricole, conform TP 33781 T30 P - 150 - Cracut Miceștii de Câmpie, care se constituie în Anexa nr.1. la prezenta hotărâre.*
- f) *„Teren extravilan\_arabil” identificat cu T33 P - 50/1 - Sub Vii 2.32 Ha(23.200 mp) din, în localitatea Visuia - comuna Miceștii de Câmpie, județul Bistrița Năsăud , proprietate publică a U.A.T. în scopul desfășurării de activități agricole, conform TP*

**33781 T33 P - 50/1 - Sub Vii Miceștii de Câmpie, care se constituie în Anexa nr.1. la prezenta hotărâre.**

**g) „Teren intravilan\_arabil” identificat cu T64 P - 123 - Vatra Sat 0.16 Ha(1.600 mp) din, în localitatea Visuia - comuna Miceștii de Câmpie, județul Bistrița Năsăud , proprietate publică a U.A.T. in scopul desfășurării de activități agricole, conform TP 33781 T64 P - 123 - Vatra Sat Miceștii de Câmpie, care se constituie în Anexa nr.1. la prezenta hotărâre.**

**h) „Teren intravilan\_arabil” identificat cu T64 P - 29/3 - Vatra Sat 0.16 Ha(1.600 mp) din, în localitatea Miceștii de Câmpie, Fântânița și Visuia - comuna Miceștii de Câmpie, județul Bistrița Năsăud , proprietate publică a U.A.T. in scopul desfășurării de activități agricole, conform TP 33781 T64 P - 29/3 - Vatra Sat Miceștii de Câmpie, care se constituie în Anexa nr.1. la prezenta hotărâre.**

**Închirierea se face conform art. 333, art. 335 din O.U.G. 57/2019, și conform Hotărârii Consiliului Local nr. 56 din data de 24.10.2025.**

3. Informații privind documentația de atribuire: **se regăsesc în caietul de sarcini.**

3.1.Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: **documentația de atribuire se poate ridica de la sediul Primăriei comunei Miceștii de Câmpie.**

3.2.Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: **Compartimentul secretariat al Primăriei Comunei Miceștii de Câmpie, nr. 18, județul Bistrița-Năsăud.**

3.3.Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019: **650 lei, se poate achita cu numerar la caseria Primăriei Comunei Miceștii de Câmpie, pentru închirierea trenurilor agricole, terenuri arabile și pajiști.**

3.4. Data limită pentru solicitarea clarificărilor: **04.12.2025, ora 12,00** ( între data limită pentru solicitare clarificări și data limită de depunere a ofertelor trebuie să fie minim 5 zile lucrătoare).

4.Informații privind ofertele: **Ofetele se depun la sediul autorității contractante în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează la autoritatea contractantă, în ordinea primirii lor, în registrul de oferte, precizându-se data și ora.**

4.1. Data limită de depunere a ofertelor: **15.12.2025, ora 9,00** (între data publicării anunțului și data de depunere a ofertelor trebuie să fie minim 20 de zile calendaristice)

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: **Primăria comunei Miceștii de Câmpie, din localitatea Miceștii de Câmpie, nr. 18, județul Bistrița-Năsăud**

4.3.Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: **un exemplar**

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: **15.12.2025, ora 11,00, la Primăria comunei Miceștii de Câmpie.**

6. Pot participa la licitație persoane fizice, organizațiile ori asociațiile locale ale crescătorilor de animale, legal constituite pe raza unității administrativ-teritoriale și care fac dovada achitării, prin chitanță sau ordin de plată a documentației de atribuire și a garanției de participare la licitație și a faptului că au fost înscrise în RNE animalele din specii bovine, ovine, caprine și ecvidee pentru care se solicită pajiștea.

Dacă nu se înregistrează cereri din partea crescătorilor de animale din cadrul comunității locale și ținând cont de nevoia de atragere de fonduri suplimentare la bugetul local, la licitație vor avea dreptul să participe și crescători de animale din afara **comunei Miceștii de Câmpie** dacă îndeplinesc condițiile cerute de lege.

Nu au dreptul să participe la licitație formele asociative sau persoanele fizice, persoanele juridice, care au deținut un contract încheiat între Comuna Miceștii de Câmpie și Asociație sau persoana fizică, persoana juridică și care a fost reziliat înainte de expirare din diferite motive stipulate în contract.

7. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail a instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pe pentru sesizarea instanței: **Tribunalul Bistrița-Năsăud, Bistrița str. Alba Iulia nr.1, județul Bistrița-Năsăud, tel. 0263/213528, fax 0263/231509, e-mail: [tribunalul-bistritanasaud-info@just.ro](mailto:tribunalul-bistritanasaud-info@just.ro)**

8. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 10.11.2025.

